



Obecní úřad Křižovatka

Křižovatka č.p.103

351 34 p. Skalná

Č.j: OÚ KŘ 46/2024
Spis. zn.: OÚ KŘs1/2024
Vyřizuje: ..., Ing. Alena Jónová
E-mail: ..., alnemone@gmail.com
Telefon: ..., 605 502 216

Křižovatka, dne: 8.2.2024

OZNÁMENÍ

Obecní úřad Křižovatka, jako pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Křižovatka, příslušný podle § 6 odst. 2 v souladu s § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona za použití § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚP KŘIŽOVATKA

Veřejné projednání se bude konat

dne 25. března 2024 (pondělí) v 15:00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Křižovatka, Křižovatka č.p. 103.

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Křižovatka je vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- na Obecním úřadu Křižovatka, Křižovatka č.p. 103,
 - způsobem umožňujícím dálkový přístup na webu obce Křižovatka <https://www.obeckrizovatka.cz> (pod odkazem „Obec“ / „Územní plán“), přímý odkaz: <https://www.obeckrizovatka.cz/uzemni-plan>
- v termínu **do 2. 4. 2024.**

Změna č. 1 Územního plánu Křižovatka je pořizována zkráceným postupem podle § 55a a 55b stavebního zákona.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání:**

- může každý uplatnit své připomínky,
- mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat námítky proti návrhu změny územního plánu (v námítce musí uvést její odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou; povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti),
- dotčené orgány uplatní stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecní úřad Křižovatka, Křižovatka č.p. 103, 351 34 Křižovatka (ID: effa646).

Podle ustanovení § 334a odst. 2 nového stavebního zákona se ve věcech týkajících se územního plánování postupuje v přechodném období podle dosavadních právních předpisů. Podle § 334a odst. 1 nového stavebního zákona se přechodným obdobím pro účely odstavce 2 rozumí období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024.

otisk razítka

Jan Strachota
starosta obce Křižovatka

Rozdělovník:

(obeslání jednotlivě datovou schránkou, s doručenkou)

Dotčené orgány:

- 1) Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (IČO: 62933591, ID: dkkdkdj), Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov
- 2) Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (IČO: 70883611, ID: xknaa7s), Závodní 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
- 3) Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, územní pracoviště Cheb (IČO: 71009281, ID: t3jai32), Hradební 516/16, 350 01 Cheb 2
- 4) Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj (IČO: 00018562, ID: d2vairv), Kpt. Jaroše 318/4, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
- 5) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství (IČO: 70891168, ID: siqbxt2), Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
- 6) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (IČO: 70891168, ID: siqbxt2), Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
- 7) Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - odpadové hospodářství, ochrana lesa, ochrana přírody a krajiny, ochrana vod (IČO: 00253979, ID: a8gbnyc), náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2
- 8) Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - památková péče (IČO: 00253979, ID: a8gbnyc), náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2
- 9) Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - státní správa silničního hospodářství (IČO: 00253979, ID: a8gbnyc), náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2
- 10) Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu (IČ: 66003008, ID: n75aau3), nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- 11) Ministerstvo obrany ČR, sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy (IČO: 60162694, ID: hjyaavk), Rooseveltova 620/23, 160 00 Praha 6
- 12) Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce průmyslu, surovin a stavebnictví, odbor surovinové politiky (IČO: 47609109, ID: bxtaaw4), Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1
- 13) Ministerstvo zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřidel (IČO: 00024341, ID: pv8aaxd), Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
- 14) Ministerstvo životního prostředí, sekce ochrany přírody a krajiny, odbor obecné ochrany přírody a krajiny

(IČO: 00164801, ID: 9gsaax4), Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

- 15) Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV (IČO: 00164801, ID: 9gsaax4), Bělehradská 1338/15, 400 01 Ústí nad Labem
- 16) Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského (ID: 7nyadv), Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov 1
- 17) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Cheb (IČO: 01312774, ID: z49per3), Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
- 18) Státní úřad pro jadernou bezpečnost (IČO: 48136069, ID: me7aazb), Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1

Krajský úřad:

- 19) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje (IČO: 70891168, ID: siqbxt2), Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Sousední obce:

- 20) Město Plesná (IČO: 00254169, ID: jmya97t), 5. května 301, 351 35 Plesná
- 21) Obec Velký Luh (IČO: 00883603, ID: xkjamiv), Velký Luh č.p. 22, 351 34 Velký Luh
- 22) Město Skalná (IČO: 00254231, ID: 54jbbhy), Sportovní 9, 351 34 Skalná
- 23) Obec Třebeň (IČO: 00572705, ID: ntaamiy), Třebeň č.p. 31, 351 34 Třebeň
- 24) Obec Milhostov (IČO: 00254070, ID: uffamhg), Milhostov č.p. 68, 350 02 Milhostov
- 25) Obec Nový Kostel (IČO: 00254126, ID: 48qamhc), Nový Kostel č.p. 27, 351 34 Nový Kostel

Oprávnění investoři:

- 26) GasNet, s.r.o. (IČO: 27295567, ID: rdxzhzt), Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
- 27) CHEVAK Cheb, a.s. (IČO: 49787977, ID: t7acdj5), Tršnická 4/11, 350 02 Cheb
- 28) Povodí Ohře, s.p. (IČO: 70889988, ID: 7ptt8gm), Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- 29) ČEZ Distribuce, a. s. (IČO: 24729035, ID: v95uqfy), Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Podmokly
- 30) T-Mobile Czech Republic, a. s. (IČO: 64949681, ID: ygwch5i), Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov

Úřad územního plánování – na vědomí:

- 31) Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - územní plánování (IČO: 00253979, ID: a8gbnyc), náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2

Zpracovatel – na vědomí:

- 32) Ing. arch. Jaroslav Aust (IČO: 73702935, ID: 7ie7wkn), Jánské náměstí 7, 350 02 Cheb

Obec, pro kterou je změna ÚP pořizována:

Obec Křižovatka, Křižovatka č.p. 103, 351 34 Křižovatka